



dhr. Passenier (GroenLinks), dhr. Pas (D66), dhr. Wijnands (D66), dhr. Barendse (D66), mw. Demas (D66), Mertens (D66), mw. Fokke (PvdA), mw. Van Ham (PvdA), dhr. Noteborn (VVD), dhr. Limpens (VVD), dhr. Verkoijen (VVD), mw. Schut (SP), mw. Meese (Partij Veilig Maastricht), dhr. Betsch (PVV), dhr. Gorren (SAB), dhr. Van Est (50PLUS), mw. Nuyts (Liberale Partij Maastricht), mw. Maassen (Groep Maassen) en mw. Habets (Lijst Imgriet Habets).

De voorzitter concludeert dat 27 stemmen voor zijn uitgebracht. Het raadsvoorstel is aangenomen..

Raadsvergadering	16 november 2021
Volgnummer	89-2021
Onderwerp	Plan van aanpak verbetering toegankelijkheid gemeentelijke gebouwen/votering middelen Meerjareninvesteringsplan
Programmanummer	6 Sociaal domein
Registratienummer	2021-26888
Collegevergadering	28 september 2021
Portefeuillehouder	Wethouder Bastiaans
Organisatieonderdeel	BO Sociaal
Behandelend ambtenaar	JMC Martens Telefoonnummer: 043-350 3131 Karin.Martens@maastricht.nl
Bijlagen	bijlage 1 Raadsbesluit bijlage 2 Plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van 10 publiek toegankelijke gemeentelijke gebouwen'

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

De gemeenteraad werd medio 2019 geïnformeerd over de Maastrichtse Inclusie Agenda 2019-2022, die in het kader van het VN-verdrag voor de rechten van mensen met een beperking, werd opgesteld. Een van de speerpunten van deze Lokale Inclusie Agenda is speerpunt 1, 'Vergroot de toegankelijkheid van gemeentelijke gebouwen met een publieke functie'. Voor de screening van gemeentelijke gebouwen met een publieke functie werd het Integrale Toegankelijkheid van Pand (ITP)-instrument ontwikkeld. Er werden tien gemeentelijke panden met een publieke functie



gescreend. Bij Centre Ceramique zijn de investeringen inzake het vergroten van de toegankelijkheid meegenomen in het bestek voor de verbouwingen. Ervaringsdeskundigen hebben Centre Ceramique recentelijk gescreend. Kleine verbeterpunten zoals het aanbrengen van noppen, bewegwijzering e.d. worden meegenomen bij de afwerking van het gebouw. De resultaten van de screenings van negen andere gemeentelijke gebouwen met een publieke functie werden met een aantal ervaringsdeskundigen besproken. Op basis van deze gesprekken en op basis van de resultaten van de screenings ligt een plan van aanpak voor de gewenste investeringen voor. Zie ook bijlage 2.

Het college heeft bij de vaststelling van de Maastrichtse Inclusie Agenda 2019-2022, € 2,0 mln. in het Meerjareninvesteringsplan gereserveerd voor investeringen in het verbeteren van de toegankelijkheid van de panden met een publieke functie. Als de raad instemt met dit voorstel zullen de investeringen in verschillende gemeentelijke panden conform het voorliggende plan van aanpak gerealiseerd worden.

Beslispunten

1. vaststellen van het plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van 10 publiek toegankelijke gemeentelijke gebouwen' (zie bijlage 2);
2. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd € 972.376,- voteren voor de realisatie van het plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van 10 publiek toegankelijke gemeentelijke gebouwen' (inclusief kosten van de gerealiseerde screenings). Wat Manjefiek Malberg betreft werd een deel van het gebouw gescreend, namelijk het gemeenschapshuis. De sporthal op -1-niveau is niet toegankelijk voor rolstoelgebruikers;
3. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd € 50.000,- voteren voor de éénmalige kosten ten behoeve van bouwkundige aanpassingen voor een toiletvoorziening onder het Vrijthof;
4. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd €50.000,- te voteren voor de onvoorziene kostenstijging (nog geen offertes, kostenstijging bouwmaterialen).



1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

De Maastrichtse Inclusie Agenda 2019-2022 omvat 10 speerpunten. Het eerste speerpunt betreft de screening van gemeentelijke panden met een publieke functie.

Het college heeft op 25 juni 2019 de Maastrichtse Inclusie Agenda 2019-2022 vastgesteld. Aan de raad werd verzocht om in het Meerjareninvesteringsfonds € 2,0 mln. te reserveren voor het verbeteren van de toegankelijkheid van acht gemeentelijke gebouwen met een publieke functie.

Er werden door de gemeente tien panden gescreend (zie bijlage 2).

Er werden door de gemeente, aan de hand van het instrument Integrale Toegankelijkheid Pand (ITP), in de vorm van een pilot, tien panden gescreend:

1. Centre Ceramique, Avenue Ceramique 50.
2. Muziekgieterij, Boschstraat 5.
3. Stadskantoor, Mosae Forum 10
4. Gemeenschaphuis Itteren, Ruyterstraat 2
5. VVV Maastricht, Kleine Staat 1
6. Kantoor Randwyck, Randwycksingel 22
7. Sporthal Belfort, Beeldsnijdersdreef 21
8. Trefcentrum Wittevrouwenveld, Edisonstraat 4
9. Opera Zuid, Malpertuisplein 60
10. Gemeenschapshuis Manjefiek Malberg, Malbergsingel 62

Het ITP screent de toegankelijkheid van panden vanuit het perspectief van de diversiteit aan beperkingen waar mensen mee te maken hebben, denk hierbij bijvoorbeeld aan:

- Niet of niet goed kunnen horen/zien/lopen;
- Bezoekers die moeite hebben met lezen, rekenen en de dingen begrijpen;
- Bezoekers die moeite hebben met het gebruik van hun armen en/of handen.

Als iemand met een beperking een pand bezoekt moet er met de volgende zaken rekening worden gehouden:

- ✓ Bij de ingang van het pand komen
- ✓ Het pand binnen gaan
- ✓ In het pand overal naar toe gaan waar toegestaan als bezoeker



- ✓ Binnen de ruimtes van het pand de dingen doen waarvoor de ruimte is bedoeld.
- ✓ Veilig het pand verlaten
- ✓ Informatie op de website kunnen vinden.

Naar aanleiding van de resultaten van de screenings op alle onderdelen (denk aan aanbellen, aanwijzingsborden, bedieningsknoppen, deur, lift, parkeren, keerruimte, website, ondersteuning etc.) werd een plan van aanpak voor de investeringen in de toegankelijkheid opgesteld. Dit plan van aanpak, inclusief de prioritering van de voorgestelde investeringen, werd met twee ervaringsdeskundigen van Samen Onbeperkt/Toegankelijk Maastricht besproken en op onderdelen aangepast.

Een bouwkundige heeft berekend wat de voorgestelde investeringen gaan kosten.

2. Gewenste situatie.

Het verbeteren van de toegankelijkheid van acht gemeentelijke gebouwen met een publieke functie (zie bijlage 2: Plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van tien publiek toegankelijke gebouwen').

Toegankelijke openbare toiletten in de binnenstad

In het kader van een gastvrije, inclusieve, veilige en schone stad, past het aanbieden van voldoende toegankelijke toiletvoorzieningen in Maastricht. De vraag naar openbare toiletten in Maastricht kwam de afgelopen tijd met enige regelmaat terug (vanuit politiek als samenleving).

Er wordt voorgesteld om voor de realisatie van een openbaar toegankelijke toiletvoorziening onder het Vrijthof €50.000,- te voteren voor de éénmalige kosten ten behoeve van bouwkundige aanpassingen. Dit voorstel wordt via een aparte collegenota 'Openbare toiletten binnenstad Maastricht' aan het college voorgelegd.

3. Indicatoren.

N.v.t.

4. Argumenten.

De gemeente is, in het kader van het VN-verdrag voor de rechten van mensen met een beperking, verplicht om een Lokale Inclusie Agenda op te stellen. Bij het vaststellen van de Maastrichtse



Inclusie Agenda 2019-2022 heeft het college aan de raad verzocht om €2 mln. in het Meerjareninvesteringsfonds te reserveren voor de investeringen en personele inzet om de toegankelijkheid van gemeentelijke gebouwen met een publieke functie te verbeteren. Door deze verbeteringen kunnen mensen met een beperking beter en meer gaan meedoen aan activiteiten of diensten die plaatsvinden in deze gemeentelijke gebouwen met een publieke functie.

5. Alternatieven.

N.v.t.

6. Financiën.

Aan de raad wordt verzocht om van de € 2 mln. die voor het verbeteren van de toegankelijkheid van gemeentelijke gebouwen met een openbare functie in het Meerjareninvesteringsplan is gereserveerd:

- voor de uitvoering van het plan van aanpak (zie bijlage 2) €819.376,- (incl. btw) te voteren.
- voor de personele inzet (voor de screenings en de bouwkundige berekeningen van de voorgestelde investeringen) €153.000 te voteren;
- voor de onvoorziene kostenstijging (o.a. nog geen offertes, kostenstijging bouwmaterialen) €50.000,- te voteren.
- voor de realisatie van een openbaar toegankelijke toiletvoorziening onder het Vrijthof €50.000,- te voteren voor de éénmalige kosten ten behoeve van bouwkundige aanpassingen. Dit voorstel wordt via een aparte collegenota 'Openbare toiletten binnenstad Maastricht' aan het college en raad voorgelegd.

Het betreft een totaalbedrag van €1.072.376,- (incl. btw). Voor het deel van de werkzaamheden waar de btw verrekenbaar is, worden uiteraard geen middelen gevraagd. Dit bedrag blijft beschikbaar in het Meerjareninvesteringsplan. Gelet op hierna te noemen aanbestedingen, is dat onderscheid in deze nota niet expliciet inzichtelijk gemaakt.

Vanwege de geplande aanbestedingen inzake de investeringen worden in het plan van aanpak geen specifieke bedragen per pand genoemd.

7. Vervolg.



De raad wordt eind 2021 en eind 2022 geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van deze investeringen.

8. Participatie

Ervaringsdeskundigen van Samen Onbeperkt/Toegankelijk Maastricht zijn betrokken geweest bij de screening van Centre Ceramique en tevens werden de resultaten van de screenings met de ervaringsdeskundigen besproken.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris a.i.,

W.G.H.M. Rutten

De Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake

Raadsvoorstel



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d.28-09-2021., organisatieonderdeel BO Sociaal, no. 2021-26888;

BESLUIT:

1. Vaststellen van het plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van 10 publiek toegankelijke gemeentelijke gebouwen' (zie bijlage 2);
2. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd € 972.376,- voteren voor de realisatie van het plan van aanpak 'Verbeteren toegankelijkheid naar aanleiding van de integrale screening van 10 publiek toegankelijke gemeentelijke gebouwen' (inclusief kosten van de gerealiseerde screenings). Wat Manjefiek Malberg betreft werd een deel van het gebouw gescreend, namelijk het gemeenschapshuis. De sporthal op -1-niveau is niet toegankelijk voor rolstoelgebruikers;
3. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd € 50.000,- voteren voor de éénmalige kosten ten behoeve van bouwkundige aanpassingen voor een toiletvoorziening onder het Vrijthof;
4. van de € 2,0 mln. die in het Meerjareninvesteringsplan (MJIP) is gereserveerd €50.000,- te voteren voor de onvoorziene kostenstijging (nog geen offertes, kostenstijging bouwmaterialen).

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 16 november 2021.

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit